



## GENERAL SOCIO-ECONOMIC FRAMEWORK OF THE MAR MENOR SITE

J.M. Martínez Paz, M. Ruiz-Martínez, J. Martínez, and M.A. Esteve



Departamento de Ecología e Hidrología

Universidad de Murcia

Septiembre 2005

**TABLE OF CONTENTS**

|   |    |
|---|----|
| 1. ABSTRACT.....  | 2  |
| 2. INTRODUCTION.....  | 3  |
| 3. SITE DESCRIPTION: THE CAMPO DE CARTAGENA-MAR MENOR ..... | 3  |
| 4. POPULATION.....  | 6  |
| 5. ECONOMIC STRUCTURE.....                                  | 10 |
| 6. ECONOMIC ACTIVITY.....                                   | 13 |
| 6.1. AGRICULTURE .....                                      | 14 |
| 6.2. CATTLE .....   | 17 |
| 6.3. FISHING.....   | 18 |
| 6.4. INDUSTRY.....  | 20 |
| 6.4.1. MINING INDUSTRY.....                                 | 21 |
| 6.5. HOUSING .....  | 21 |
| 6.6. TRANSPORT .....  | 25 |
| 6.7. SERVICES.....  | 25 |
| 6.8. TOURISM.....   | 26 |
| 7. ENVIRONMENTAL PROBLEMS .....                             | 32 |
| 7.1. LAND AND URBAN PRESSURE.....                           | 32 |
| 7.2. WATER USES .....                                       | 33 |
| 7.3. POLLUTION .....  | 35 |
| 7.4. OTHERS.....  | 36 |
| 8. REFERENCES.....  | 37 |

## 1. ABSTRACT

This report presents the basic characteristics of the region where the Mar Menor lagoon is located, known as the “Campo de Cartagena-Mar Menor” area, as general framework for the socio-economic analysis which has been carried out under WP7 of DITTY project in the Mar Menor site

The detailed knowledge of the characteristics of the productive and socio-economic structure in the Campo de Cartagena-Mar Menor area is a basic requirement prior to any analysis regarding the impacts of management options on economical activities and social sectors, the analysis of perceptions of stakeholders and affected sectors and the analysis of costs and benefits associated to each scenario and management option.

The description of the Campo de Cartagena-Mar Menor area is made making also references to the regional (Murcia province) and national contexts, to emphasise similarities and differences in main trends.

The region is physically and administratively described, and the population characteristics are analysed, to finally approach the environmental key issues which affects and are affected by the economic activities of the area.

In the Campo de Cartagena-Mar Menor area there are three main economic sectors: farming, housing and tourism (in which an special reference can be done to the golf-resort sub-sector). However, other sectors are also present and an special attention is paid to fishing, due to its relevance to the Mar Menor lagoon.

The main land-use in the Mar Menor watershed is agriculture and, more specifically, irrigated lands. Drylands and traditional crops were replaced in the last decades by open-air horticultural crops, citric trees and greenhouses. The other main activity is the urban-tourist development, in which housing and the tourist activities are closely related. These two economic sectors generate the main pressures to the lagoon.

The socio-economic framework presented in this report has also taken into account in the detailed characterisation of scenarios carried out under WP6, especially regarding the BAU (Business As Usual) scenario, where the continuation of current trends of urban and tourist development, especially through the spread of golf-resorts and associated urbanisations, is the most relevant factor.

## 2. INTRODUCCIÓN

Este documento muestra una breve panorámica de las características básicas de la comarca donde el Mar Menor está situado, conocida como el Campo de Cartagena-Mar Menor, y nos ayudará a contextualizar la presión humana que este espacio natural sufre, al mismo tiempo que muestra su potencial como motor del desarrollo económico de la zona, siendo especialmente importante el sector terciario (turismo) y actividades relacionadas (industria de la construcción, restauración...). Después de una breve descripción del entorno físico y el medio humano, haremos una revisión de la actividad económica en la zona, dividiendo en sectores esta descriptiva, terminando con unas notas sobre la problemática ambiental que la actividad económica presenta.

## 3. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA: COMARCA DEL CAMPO DE CARTAGENA-MAR MENOR

La comarca del Campo de Cartagena se localiza entre los 37°40' y los 38° de latitud Norte y los 0°40' y 1°15' de longitud oeste, al sureste de la Región de Murcia (sureste de la Península Ibérica).

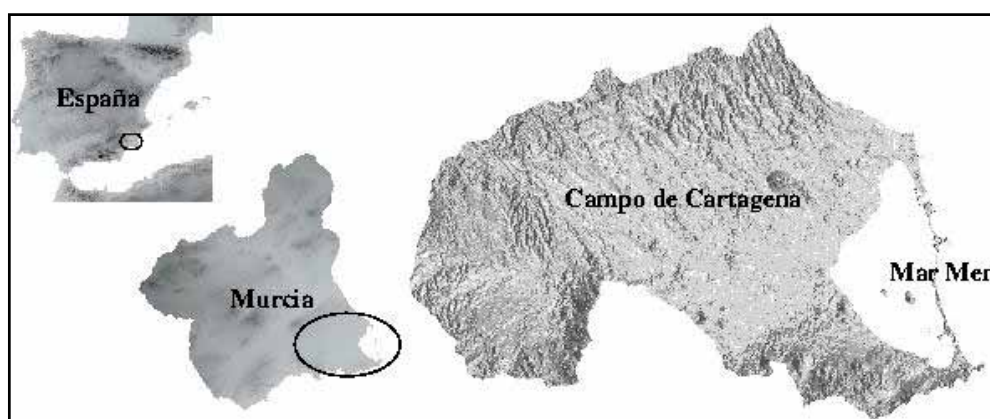
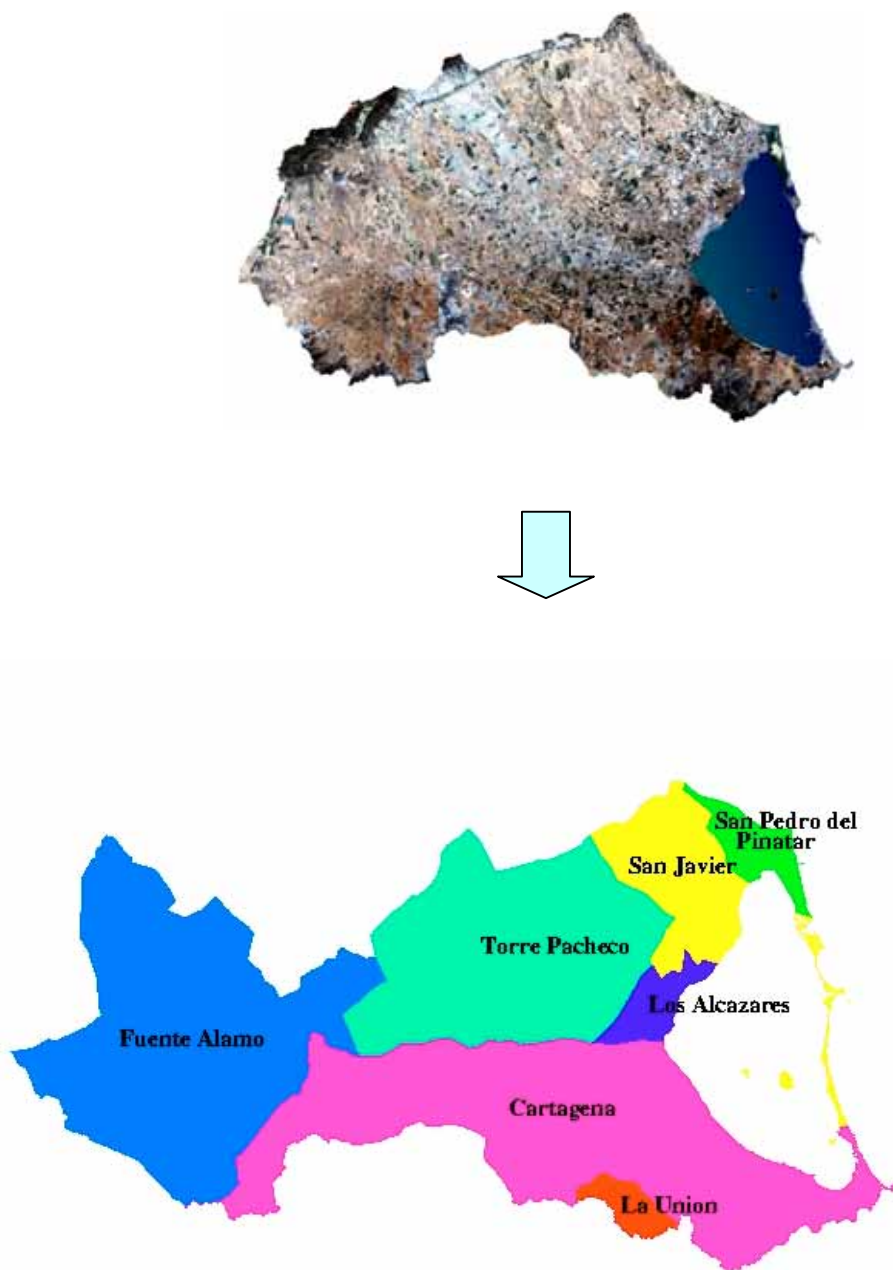


Figura 3.1: Localización del Campo de Cartagena

Geológicamente se encuentra en el extremo oriental de las cordilleras Béticas y topográficamente el Campo de Cartagena se caracteriza por ser una extensa llanura de escasa pendiente hacia el mar (dirección noroeste-sureste), sin accidentes geográficos

que señalar salvo la elevación del Cabezo Gordo en Balsicas y la Sierra de los Victorias, en el límite del término de Fuente Álamo. Esta extensa planicie se encuentra rodeada a excepción de la zona litoral por elevaciones montañosas, sus límites están formados: al Norte por las sierras prelitorales (dirección sureste-noreste), al Sur por las sierras litorales (dirección oeste-este), al Oeste por el transito en una zona mas o menos llana de glacis hacia el Valle del Guadalentín y a Este por un brazo de arena (dirección sur-norte) que actualmente es La Manga del Mar Menor.



**Figura 3.2. Mapa físico de la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor y distribución municipal.**

El clima de del Campo de Cartagena es mediterráneo con matiz subdesértico, con temperaturas suaves en invierno, y verano caluroso. La temperatura media anual ronda los 17°C. Las precipitaciones son escasas, alrededor de 300 mm., y desigualmente repartidas, siendo el otoño y el invierno, por lo general, las estaciones más lluviosas. Las lluvias suelen ser torrenciales, localizándose mucho en el espacio y en el tiempo.

Las condiciones del medio físico local son las responsables de la hidrología comarcal, la cual se caracteriza por la existencia de ramblas que llevan o no agua, en función de las lluvias. Estas ramblas desaguan al Mediterráneo por el Sur y al Mar Menor por el este. La más importante es la del Albuñón (dirección oeste-este) y en los últimos años presenta un aporte continuo de agua al Mar Menor, debido principalmente a los drenajes agrícolas del Campo de Cartagena.

El entorno inmediato y asociado al Mar Menor, está compuesto por los siguientes municipios: Cartagena, Fuente Álamo, La Unión, Los Alcázares, San Javier, San Pedro del Pinatar y Torre Pacheco; estos englobarían la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor.

A continuación se muestran algunas de las características de estos municipios, que al igual que en el resto de apartados, describiremos, haciendo referencias también al conjunto de la comarca y a la Región de Murcia.

**Tabla 3.1: Extensión, población y densidad de los municipios de la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor.**

| <b>Municipio</b>             | <b>Area<br/>(km<sup>2</sup>)</b> | <b>%<br/>CARM</b> | <b>Población<br/>(2001)</b> | <b>%<br/>CARM</b> | <b>Densidad<br/>(Hab./km<sup>2</sup>)</b> |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| Los Alcázares                | 19,8                             | 0,18              | 8.470                       | 0,71              | 427,8                                     |
| Cartagena                    | 558,3                            | 4,93              | 184.686                     | 15,42             | 330,8                                     |
| Fuente Álamo                 | 273,5                            | 2,42              | 11.583                      | 0,97              | 42,4                                      |
| San Javier                   | 75,1                             | 0,66              | 20.125                      | 1,68              | 268,0                                     |
| San Pedro del Pinatar        | 22,3                             | 0,20              | 16.678                      | 1,39              | 747,9                                     |
| Torre Pacheco                | 189,4                            | 1,67              | 24.332                      | 2,03              | 128,5                                     |
| La Unión                     | 24,8                             | 0,22              | 14.541                      | 1,21              | 586,3                                     |
| Campo de Cartagena-Mar Menor | 1163,2                           | 10,28             | 280.415                     | 23,41             | 241,07                                    |
| <b>CARM</b>                  | 11314                            | 100               | 1.197.646                   | 100               | 105,9                                     |

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE y CARM**

Como se observa en la tabla 3.1 el municipio de Cartagena es el que mayor superficie y población presenta. Le siguen por orden decreciente en cuanto extensión los municipios de Fuente Álamo y Torre Pacheco, siendo el municipio de Los Alcázares el que menor superficie presenta. En cuanto al número de habitantes, tras Cartagena encontramos el municipio de Torre Pacheco, San Javier, San Pedro del Pinatar y en último lugar Los Alcázares.

Si atendemos a la densidad de habitantes por kilómetro cuadrado el orden cambia pues es el municipio de San Javier es el que mayor densidad presenta, seguido de La Unión y Los Alcázares, siendo Fuente Álamo el municipio que presenta el valor de densidad mas bajo. En el apartado siguiente, correspondiente a población ampliaremos esta información.

#### 4. POBLACIÓN

Analizar los rasgos poblacionales más significativos va a ser muy importante pues constituyen un factor importantísimo en el desarrollo de la economía regional. Se establecerán comparaciones con el conjunto nacional y se estudiarán diversas variables poblacionales para los diferentes municipios que conforman la comarca.

La Región de Murcia es una Comunidad Autónoma relativamente pequeña (ocupa el 2,23% del territorio nacional), pero la población murciana supera el millón de habitantes, aportando casi un 3% de los españoles, que muestra además una densidad de población ligeramente superior a la media nacional (Tabla 4.1).

**Tabla 4.1: Superficie, población y densidad de población de Murcia y España, 2004.**

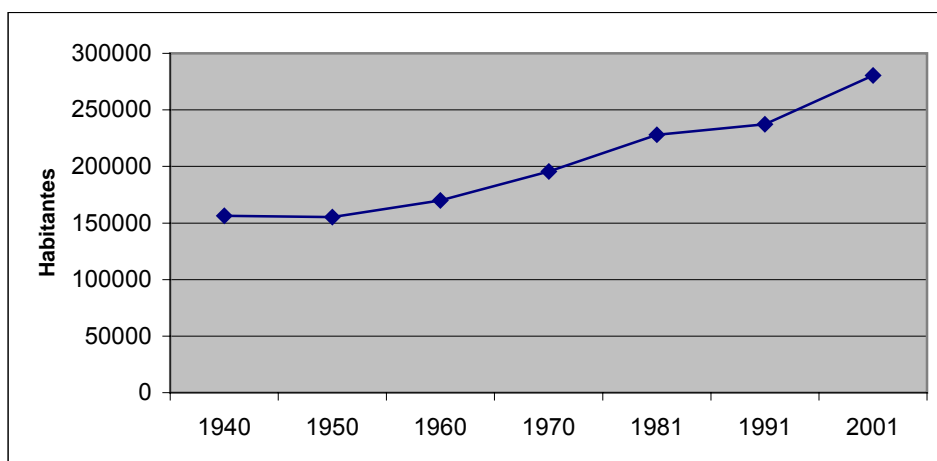
|  | <i>MURCIA</i> | <i>ESPAÑA</i> | <i>% MURCIA SOBRE<br/>ESPAÑA</i> |
|--|---------------|---------------|----------------------------------|
| SUPERFICIE (km <sup>2</sup> )                    | 11.314        | 505.990       | 2.23                             |
| POBLACIÓN  | 1.294.694     | 43.197.684    | 2.99                             |
| DENSIDAD DE POBLACIÓN<br>(hab/ km <sup>2</sup> ) | 114,43        | 85,37         |                                  |

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.**

La Región de Murcia, ha experimentado un espectacular aumento en 20 años (considerando los censos desde el año 1981 hasta el 2001) del 25.3%, siendo el aumento en el conjunto nacional de un 8.4% para el mismo periodo. La Región de Murcia se coloca en segundo puesto nacional tras Baleares, en cuanto a mayor crecimiento de población y seguida de la capital, Madrid.

Esta evolución de la población ha experimentado un elevado incremento sobre todo en el periodo que abarca desde 1991 hasta 2001, debido básicamente a un mayor crecimiento vegetativo de la población y a la evolución de los saldos migratorios. En general se percibe una tendencia a la concentración de la población en núcleos urbanos con mayor población.

Este crecimiento desarrollado en el conjunto nacional y regional también se ha visto reflejado en los municipios que conforman la Comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor, en la figura 4.1, se observa un aumento progresivo en todos los municipios considerados dentro de esta comarca desde los años cuarenta hasta la actualidad, siendo este aumento más marcado a partir de los años sesenta, y llegando en la actualidad a cifras para el total de la comarca de más de 300.000 habitantes.



**Figura 4.1: Evolución de la población de derecho según los censos oficiales en la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor. Ambos sexos.1940-2001.**

**Fuente: Elaboración propia con datos del censo de población. INE**

A continuación se muestra una tabla con la población censada en los municipios de la Comarca Campo de Cartagena-Mar Menor, durante el periodo comentado(1981-2001). Además se incluyen los últimos datos censados del año 2004.

**Tabla 4.2.: Evolución de la población de derecho según los censos oficiales. Ambos sexos.1991-2004. (\*)Los Alcázares pertenecía a San Javier**

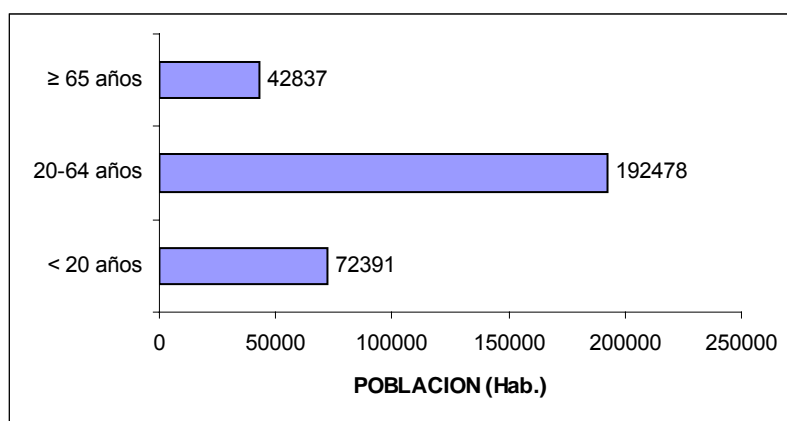
|                                  | <b>1981</b>   | <b>1991</b>    | <b>2001</b>    | <b>2004</b>    |
|----------------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| (*) Los Alcázares                |               | 3683           | 8470           | 11306          |
| Cartagena                        | 172751        | 168023         | 184686         | 197665         |
| Fuente Álamo                     | 8464          | 8279           | 11583          | 13210          |
| San Javier                       | 12500         | 14696          | 20125          | 24686          |
| San Pedro del Pinatar            | 8959          | 12057          | 16678          | 18746          |
| Torre Pacheco                    | 15696         | 16568          | 24332          | 26806          |
| La Unión                         | 14097         | 13940          | 14541          | 15287          |
| Campo de Cartagena-<br>Mar Menor | 227931        | 237246         | 280415         | 307706         |
| <b>CARM</b>                      | <b>957903</b> | <b>1045601</b> | <b>1190378</b> | <b>1294694</b> |

**Fuente: INE. Censo de Población y padrón municipal de Habitantes (para el año 2004)**

En general se observa un aumento poblacional en todos los municipios de la comarca que nos ocupa, alcanzando el conjunto de municipios que la conforman una población de más de trescientos mil habitantes. Destaca el caso de Los Alcázares que en el periodo 1991-2001 duplica su tamaño poblacional.

Destacar además que la Comarca Campo de Cartagena-Mar Menor incluye un gran número de municipios con un bajo grado de envejecimiento (entendiendo esto como población con más de 64 años), de todos ellos destaca el caso de Torre Pacheco que ostenta el mínimo regional.

En la figura 4.2. observamos la distribución de población según grandes grupos de edad en el pasado año 2004, para el total de la población de la Comarca Campo de Cartagena-Mar Menor, representando un 24 % la población de menos de 20 años, un 62 % la población de 20 a 64 años y un 14 % de 65 y más años, por lo que podemos afirmar que la población de esta comarca es bastante joven.



**Figura 4.2: Distribución de la población según grandes grupos de edades en la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor para el año 2004. Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Padrón Municipal de Habitantes. (Centro Regional de Estadística-CREM).**

Otro rasgo importante en el estudio de la población es el colectivo de extranjeros residentes, en España, según los datos provisionales a 1 de enero de 2005 el número de extranjeros se sitúa en 3,69 millones lo que supone un 8,4 % de la población total residente en España, desde mediados de los noventa se ha multiplicado por seis. (Fuente: datos del INE. 2005)

La Región de Murcia es receptora de población, fundamentalmente de otras provincias españolas y en los años recientes del extranjero. Esta tendencia responde a la dinámica de llegada de extranjeros que sufre el conjunto del país. Es la tercera Comunidad Autónoma tras Islas Baleares y Madrid con mayor población extranjera empadronada. Los datos del INE confirman que la zona mediterránea y la Comunidad de Madrid atraen el mayor porcentaje de población extranjera.

En la actualidad uno de cada diez habitantes de la Región de Murcia es extranjero, es decir el 10,27 % del total, casi de tres puntos por encima de la media nacional. Destacando el caso de Los Alcázares (como también es el caso del municipio costero Mazarrón) donde el porcentaje es de uno cada tres.

Gran parte de los municipios de la Comarca Campo de Cartagena-Mar Menor, se sitúan por encima de la media regional en cuanto a la población extranjera residente, esto sugiere, la correlación existente entre el desarrollo de un sector agrario basado

fundamentalmente en la horticultura y la mayor ratio de población extranjera residente. Algunos de los mayores porcentajes de extranjeros por municipios, se dan en esta comarca, siendo superiores a la media regional en los siguientes: Los Alcázares (30,14%), Fuente Álamo (26,68%), Torre Pacheco (20,52%), San Javier (19,7%), y San Pedro del Pinatar (14,34%). (Instituto Nacional de Estadística)

La población en el área de influencia del Mar Menor ha mostrado un elevado incremento en las cuatro últimas décadas debido a la expansión de las actividades turísticas. Este incremento de población esta todavía en activo. Además, hay una fuerte dinámica estacional, con marcados incrementos de la población total durante los meses de verano. Esta dinámica estacional genera algunos problemas que más adelante comentaremos.

## **5. ESTRUCTURA ECONÓMICA Y MERCADO DE TRABAJO**

La aportación de la Región de Murcia al PIB Nacional es inferior a su relevancia poblacional, siendo el peso productivo y demográfico relativamente reducido en el contexto nacional. Presenta una participación del 2,35% en el PIB español (según la Contabilidad Regional de España, CRE), colocándose en el octavo puesto provincial, y una población que aporta el 2,99% a la población española (según datos de 2004), siendo la séptima provincia con mayor peso demográfico de España. La renta por habitante se sitúa por debajo de la media nacional, aunque ha ido reduciendo el diferencial desfavorable con el paso del tiempo.

En la región de Murcia la estructura productiva presenta algunas diferencias con respecto a España. Si analizamos los datos macroeconómicos reflejan que la economía murciana representa algo más del 2 % del conjunto español, aportando el 2,48 % del Valor Añadido Bruto a precios básicos (VAB) del país en el año 2004, según una primera aproximación del INE (Contabilidad Regional de España).

Si analizamos el porcentaje del VAB a precios básicos por sectores económicos en la Región de Murcia con respecto al conjunto nacional se observa que la mayor contribución es del sector de la agricultura y pesca (5,08 %), seguido de los sectores de la industria y construcción (2,46%) y de los servicios (2,37%). A

continuación en la siguiente tabla observamos el valor añadido bruto a precios básicos por sectores económicos en el 2004.

**Tabla 5.1: Valor añadido bruto a precios básicos por sectores económicos. 2004**

|                          | <i>REGION DE MURCIA</i> | <i>ESPAÑA</i>              |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                          | <i>(Miles de euros)</i> | <i>(Millones de euros)</i> |
| Agricultura y Pesca      | 1.133.260               | 22.311                     |
| Industria y construcción | 5.229.013               | 212.155                    |
| Energía                  | 549.431                 | 20.970                     |
| Industria                | 2.635.111               | 115.135                    |
| Construcción             | 20.44.471               | 76.050                     |
| Servicios                | 12.014.095              | 507.542                    |
| TOTAL                    | 17.711.623              | 715.192                    |

**Fuente: "Murcia en cifras 2005".**

La evolución a nivel nacional y regional muestra un comportamiento similar. Las actividades agrícolas e industriales han perdido peso a favor de los servicios, (servicios de comercio, hostelería y restauración). En el caso de la construcción si se diferencian, pues la Región de Murcia ha incrementado su peso de forma significativa a lo largo de las últimas décadas.

La economía regional ha demostrado su potencialidad de crecimiento en los más recientes años, acelerando el crecimiento y sobrepasando el avance registrado por la economía española y encabezando la relación de Comunidades Autónomas más expansivas del país. Este crecimiento se ve sustentado en el fuerte incremento de la ocupación y el notable ascenso de habitantes. (El comportamiento de la economía regional desde mediados de los ochenta ha permitido que la Región creciera por encima de la economía nacional en el periodo 1986-2001, con un crecimiento medio anual del 3.3%. Este ritmo de crecimiento fue mucho más intenso en la segunda mitad de los ochenta, se resintió durante la crisis económica de 1991-1993 y comenzó a mejorar desde entonces).

En conclusión, la estructura económica de la Región de Murcia ha acelerado su crecimiento sobre la base de un alto crecimiento de la construcción y servicios de

mercado (especialmente el sector turístico y comercial), un comportamiento discreto de la agricultura e industria, y un fuerte aumento de la población y empleo.

**Tabla 5.2: Tasas de actividad, empleo y paro 1995 y 2000. Murcia y España (%)**

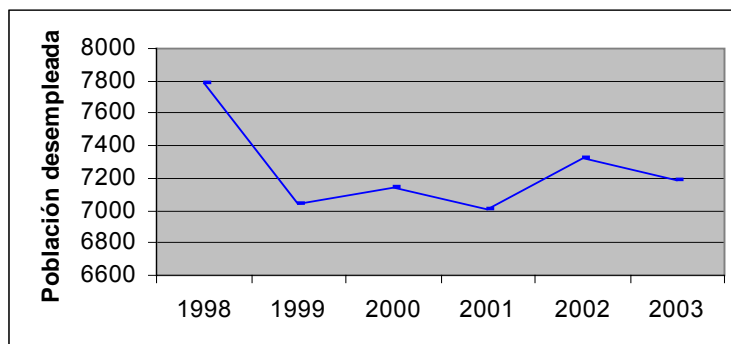
|               |             | <i>Tasa de Actividad</i> |             | <i>Tasa de Empleo</i> |             | <i>Tasa de desempleo</i> |             |
|---------------|-------------|--------------------------|-------------|-----------------------|-------------|--------------------------|-------------|
|               |             | <i>1995</i>              | <i>2000</i> | <i>1995</i>           | <i>2000</i> | <i>1995</i>              | <i>2000</i> |
| <b>Murcia</b> | Ambos sexos | 51,2                     | 55,1        | 39,9                  | 48,2        | 21,9                     | 12,5        |
|               | Hombres     | 66,5                     | 70,2        | 55,2                  | 64,2        | 17,1                     | 8,6         |
|               | Mujeres     | 36,6                     | 40,6        | 25,5                  | 32,9        | 30,4                     | 19,0        |
| <b>España</b> | Ambos sexos | 51,0                     | 53,9        | 39,4                  | 46,7        | 22,8                     | 13,4        |
|               | Hombres     | 64,9                     | 66,9        | 53,2                  | 60,7        | 18,0                     | 9,3         |
|               | Mujeres     | 37,9                     | 41,7        | 26,3                  | 33,5        | 30,4                     | 19,8        |

**Fuente: INE**

En la actualidad la población activa y ocupada crece con elevada intensidad en la Región de Murcia. En 2004 el número total de activos en el conjunto nacional era de más de 20 millones de personas, y la tasa interanual de crecimiento de la ocupación se sitúa en el 3,9%, creciendo más entre las mujeres (5,9%) que entre los varones (2,6%). La región de Murcia se sitúa en el conjunto nacional como una de las comunidades en las que más crece el número de ocupados (5,4%).

Por sectores, a nivel nacional la ocupación en 2004 crece básicamente en la construcción, y en el sector servicios, sufriendo la agricultura y pesca, y la industria un ligero descenso. En el caso de la Región de Murcia el aumento en la ocupación tiene principalmente en el sector de la construcción y en segundo lugar en el sector de la agricultura y pesca.

Al analizar la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor observamos un descenso generalizado del paro en los años más recientes, en todos los municipios que la conforman. Por ejemplo la variación del año 2003 al 2002, en los casos de Los Alcázares (-16,7%) y Torre Pacheco (-14,7%). Con respecto al 2004, en la Región de Murcia el paro también desciende. A continuación en el gráfico se observa la evolución del paro en la comarca desde el año 1998.



**Figura 5.1: Evolución del número de parados (1998-2003) registrado a 31 de diciembre de cada año, en la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor. Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la “Memoria sobre la situación socioeconómica y laboral. Consejo Económico y Social de la Región de Murcia”.**

## 6. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La participación murciana en el conjunto del país de la agricultura y la pesca es muy significativa, siendo esto una señal de la importancia del sector primario en la economía de la región.

El sector de la construcción ha sido el que mayores incrementos ha recogido durante las últimas décadas, y el sector servicios creció por encima de la media de la economía murciana lo largo de los noventa, estos dos sectores han sido los responsables del impulso económico que se advierte en la región en estos últimos años, experimentando el resto de los sectores económicos (industria, y agricultura y pesca) un crecimiento más moderado.

La capacidad exportadora es otra característica económica de la región, se basa en la competitividad de sus productos agropecuarios, destacando los productos hortofrutícolas que acaparan casi la mitad de las exportaciones; la comarca del Campo de Cartagena bien representa parte de esa capacidad exportadora, siendo los países europeos los principales compradores de productos murcianos.

Todos estos aspectos se ampliarán a continuación de forma más detallada para cada sector y su incidencia en la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor.

## 6.1. AGRICULTURA

En la Región de Murcia existe un fuerte dinamismo empresarial en este sector, basado en la competitividad de sus producciones en el mercado interior europeo. Desde la integración en la U.E. cada vez tiene más protagonismo la horticultura, desalojando la fruticultura, lo que provoca una mayor intensificación (más producto generado por unidad de superficie).

Se trata de un sector de gran importancia y tradición en la Región de Murcia, que da trabajo a cerca de 50.000 personas (Fuente: INE, Encuesta de Población Activa, 2002), siendo sus productos agrícolas muy apreciados en el territorio nacional y en el exterior, como demuestra su denominación de 'Huerta de Europa'.

Tradicionalmente ha sufrido un retraso respecto a la economía nacional que se ha ido reduciendo gracias a crecimientos anuales medios superiores a la media. Este sector se ha modernizado en los últimos años, llevando a cabo un esfuerzo inversor mayor a las medias nacionales y europeas. Pero en la actualidad presenta una productividad superior al conjunto de la agricultura española, dando lugar como acabamos de comentar a una creciente especialización agraria en el tejido productivo de la Región.

Supone mayores requerimientos de agua por unidad de producto y dadas las condiciones climáticas, puede suponer una grave amenaza para la sostenibilidad del modelo seguido, y prueba de ello es el agotamiento de algunos de los acuíferos regionales.

El producto generado por explotación refleja un sustancial crecimiento, superando en 1999 la media nacional. El margen bruto total (MBT), que es la medida del output agrario suministrado por los censos agrarios para el año 1999, (censo agrario de 1999, Fuente: INE) suponía el 145,3 % (España=100), destacando que son los Frutales y cítricos y Horticultura los que aportan individualmente más del 30 % de este MBT del sector murciano.

Por lo tanto destacaremos la elevada productividad de la tierra del sector agrario regional.

En cuanto a la superficie agraria utilizada, destacar los regadíos por constituir las tres cuartas partes de las explotaciones murcianas, siendo el riego localizado el método usado mayoritariamente y principalmente de procedencia de aguas superficiales, seguido en menor medida de las aguas subterráneas y con escasa relevancia de aguas depuradas y desaladas.

Referente a la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor, según el censo agrario de 1999, el regadío supone un 61,41 % del total de las tierras de labor, y aquí la procedencia de las aguas consiste en un 65,3 % de aguas superficiales, un 29% de aguas subterráneas y un 5,7% de depuración y desalación, siendo este último porcentaje el mayor de las comarcas de la Región.

Durante el siglo pasado el Campo de Cartagena sufrió un intenso cambio en el paisaje debido a la elevada intensificación de las actividades agrícolas. El área ocupada por regadíos aumentó considerablemente debido al bombeo de aguas subterráneas, y sobre todo debido al trasvase Tajo-Segura, que empezó en 1979. Los cultivos tradicionales de toda la zona basados en el secano herbáceo de cereales y el arbóreo (almendros y en menor medida algarrobos) están desapareciendo a un ritmo rápido.

Ahora el paisaje de la cuenca del Mar Menor está dominado por los regadíos, destacando los cultivos hortícolas (melón y lechuga), cítricos, frutales e invernaderos.

Los secanos, caracterizados por su bajo uso en fertilizantes y riego están siendo transformados en cultivos intensivos principalmente de regadío, que requieren elevados aportes de fertilizantes y agua. Todo ello produce un cambio significativo en la dinámica hidrológica de la cuenca del Mar Menor y la carga de nutrientes en el complejo laguna y humedales asociados.

A partir de la década de los sesenta se emplean nuevas técnicas y especies de cultivos hortícolas, siendo especialmente importantes las extensiones que en los últimos 15 años han alcanzado los cultivos intensivos y extensivos de hortalizas que comienzan

con plantaciones bajo plástico. Estos cultivos bajo plástico, consisten en acolchados y en túneles realizados con polietileno o malla traslúcida y alberga principalmente cultivos como el melón, la sandía, alcachofas, calabacines, pimientos, berenjenas, brócoli y lechugas entre otras hortalizas. En el siguiente cuadro observamos la superficie de cultivos acolchados en los municipios que conforman la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor, observamos como la superficie ocupada por estos cultivos corresponde mayoritariamente a cultivos de hortalizas, como ya se comentó anteriormente la importancia de este cultivo en el sector agrícola regional.

También aunque en grado menor resultan importantes los cultivos bajo invernadero. Son estructuras más estables realizadas con materiales plásticos, como el PVC, el poliéster o los policarbonatos. Estos se encuentran sobre todo en el cuadrante nororiental de la zona de influencia del Mar Menor, en los municipios de San Pedro, San Javier y Torre Pacheco. A continuación en el siguiente cuadro se muestran las hectáreas correspondientes a este tipo de cultivos en los municipios que conforman la comarca, sobresaliendo en todos los casos (más del 98% del total) las superficies ocupadas por hortalizas en dichos invernaderos.

La reconversión del secano al regadío, la transformación de parcelas de regadío leñoso a hortícola, y la puesta en marcha de parcelas de regadío con técnicas de goteo, manifiestan en los últimos años una tendencia a seguir creciendo.

Uno de los elementos más importantes de estos nuevos usos del territorio son los derivados del aumento exponencial en el uso de abonos y pesticidas, ya que muchos de estos nutrientes usados para mejorar la productividad, acaban alcanzando el medio acuático a través de la red de drenaje, contribuyendo al proceso de eutrofización de la laguna, oligotrófica en su origen y que pudieran estar produciendo cambios en las comunidades bentónicas y planctónicas de la laguna.

En cuanto al empleo de los recursos hídricos para fines agrícolas, destacar la sobreexplotación de acuíferos y el abandono de las explotaciones de pozos subterráneos debido a la escasa calidad de sus aguas por los niveles de salinidad presentes, y el aumento de los recursos externos, procedentes de concesiones hídricas del trasvase Tajo-Segura, del propio Segura y de las aguas procedentes de plantas de depuración.

Además hay que resaltar el papel que en los últimos años están adquiriendo las estaciones desaladoras de agua marina.



**Figura 6.1.1.: Cultivos intensivos en el Campo de Cartagena, noviembre 2003.**

## 6.2 GANADERÍA

En la estructura ganadera de la Región de Murcia, y atendiendo al número de cabezas cabe destacar la gran importancia que tiene la ganadería porcina, con más de un 70%, mientras que en España esta magnitud es inferior, 45%. Le siguen en representación, la ovina (22%) y ya con un porcentaje inferior, se encuentran la caprina (5%) y la bovina (2%). De las tres últimas, son la ovina y bovina las que presentan porcentajes sensiblemente superiores en el ámbito nacional. Por lo tanto el porcino, supone un importante aporte a la riqueza regional, siendo Murcia una de las primeras comunidades en crianza de cerdos. En la actualidad fuentes de este sector cifran unas 250000 madres reproductoras y más de 2 millones de cerdos según los últimos datos del censo de 2002.

La actividad ganadera en la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor se centra principalmente en las granjas de porcino y avícolas de carácter intensivo.

### 6.3. PESCA

La actividad pesquera en la Región de Murcia presenta un volumen de capturas superior a las 3.700 toneladas en el año 2002 (Fuente: Consejería de Agricultura, Agua y Medioambiente, Servicio de Pesca y Acuicultura, 2002), dando trabajo a un total de 805 trabajadores.

Cabe destacar el crecimiento que ha experimentado la acuicultura que tras el impulso de la segunda mitad de la década de los 90 continúa su expansión en los últimos años, superando en el 2002 las 6.700 toneladas, (de la cuales, el 70% fueron de atún rojo). Prueba de este intenso crecimiento es la facturación de 117, 71 millones de euros, frente a los 11 millones de euros de la actividad pesquera tradicional (Fuente: Consejería de Agricultura, Agua y Medioambiente, Servicio de Pesca y Acuicultura, 2002).

En la Región de Murcia existen un total de 300 embarcaciones que autorizadas para la pesca se inscriben en los puertos base de Águilas, Cartagena, Mazarrón y San Pedro del Pinatar. Solo nos referiremos a los puertos de Cartagena y San Pedro del Pinatar al analizar el sector pesquero en la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor.

La pesca es una actividad tradicional que todavía sigue siendo una importante actividad económica en el Mar Menor, aunque las especies dominantes hayan ido variando a lo largo del tiempo. Mientras que las capturas entre 1951 y 1962 eran las típicas de la laguna, durante el periodo 1962-1972 la especie dominante llegó a ser *Atherina sp* y durante la década de los ochenta, las capturas estuvieron caracterizadas por la presencia de nuevas especies que venían del Mediterráneo. Las principales especies capturadas en la laguna incluyen: *Anguilla anguilla*, *Mugil sp*, *Sparus aurata*, *Lithognathus mormyrus*, *Engraulis encrasicolus*, *Atherina sp.* and *Mullus barbatus*. Destacar la escasa importancia que el marisqueo tiene en esta laguna.

El ensanche y dragado del canal de “El Estacio” que une Mar Mediterráneo y Mar Menor a principios de los años 70 ha tenido importantes repercusiones

socioeconómicas, ya que en los últimos años las especies de moluscos y peces se han duplicado. El incremento de la biodiversidad ha conllevado la caída en los stocks pesqueros de las especies más relevantes.

La actividad pesquera dentro de la laguna se puede considerar moderada, debido a la alta influencia de las artes artesanales de carácter menor (tipo trampas), que domina más del 90% de las embarcaciones autorizadas en la zona (además estas compaginan su actividad con actuaciones en la franja litoral externa a la laguna).

Existe una tendencia a la disminución en la flota regional, que se hace patente también en los dos puertos que afectan al entorno del Mar Menor.

En la actualidad esta actividad económica da trabajo en la comarca-área de estudio, a aproximadamente 300 empleados directos, y otros pocos indirectos. Existe un descenso en la mano de obra dedicada a la pesca, una pauta ininterrumpida desde mediados de la década pasada.

La falta de rentabilidad, por la pérdida de capturas, es en parte atribuible a los propios cambios ambientales de la laguna, que algunos autores relacionan con los cambios estructurales de las comunidades, la tendencia a la simplificación de la red trófica y el aumento de especies competidoras por el plancton (medusas)

La recuperación de artes tradicionales características y propias de la zona desde tiempos históricos (que cesaron a mediados de los años 80), esta teniendo lugar con varios proyectos en los últimos años. Estas técnicas de pesca reguladas por un Reglamento de pesca específico, son las denominadas “encañizadas” y se llevan a cabo en la zona de “La Encañizada” (perteneciente al Parque Regional de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar”, que toman su nombre porque consiste en la construcción de empalizadas usando cañas (material extraído del tronco seco de la gramínea *Arundo donax*). Con ellas se construyen cercos en las golas o entradas de agua que comunican el Mediterráneo con la laguna costera del Mar Menor. Estos cercos o muros conducen a los peces a áreas cerradas donde son recogidos por pescadores.

La acuicultura dentro de la laguna es nula, aunque si existen algunas instalaciones en áreas próximas, situadas en mar abierto (principalmente destinadas al engorde de lubina, dorada y de atún). Estas recientes actividades, pueden ir desplazando y aumentando la productividad pesquera de la zona, fuera de la laguna.

#### 6.4. INDUSTRIA

Este sector dió trabajo a más de 77.500 personas durante el año 2002. Fuente: INE, Encuesta de Población Activa, 2002. Atendiendo al número de empleados de cada sector industrial, cabe destacar en la Región de Murcia la presencia de la alimentación, con un peso sensiblemente superior respecto al ámbito nacional. Los sectores metalúrgico y manufacturero también cuentan con una gran importancia y hay que mencionar otros sectores cuya implantación se produce en las últimas décadas: productos derivados del petróleo, producción de energía eléctrica, industria aeronáutica y la elaboración de productos químicos y sus derivados, cuyo máximo exponente es el complejo industrial desarrollado en el Valle de Escombreras de Cartagena.

En la Industria transformadora, es la correspondiente a la alimentación la más importante, seguida por la industria química, la de material de transporte, la productora y transformadora de metales y la textil. Fuente: INE, Datos de la Contabilidad Regional de España, 2002

En cuanto a la actividad industrial en la comarca Campo de Cartagena- Mar Menor, es Cartagena la que absorbe principalmente la inversión en este sector. En el resto de la zona la actividad no es destacable.

A partir de los años cincuenta este sector experimentaría un gran desarrollo del complejo petroquímico e industrial de Escombreras y de la construcción naval, sufriendo posteriormente (y en general en toda España) una crisis industrial debida al desmantelamiento de la minería y de gran parte de su entramado industrial.

En la actualidad, en general la industria se concentra en plantas industriales de gran dimensión, en las que se desarrollan procesos productivos intensivos: refino de petróleo, construcción naval, abonos y plaguicidas, etc...

Todavía subsisten de la época establecimientos de empresas publicas como Izar o privatizadas como Repsol, a las que también añadiremos empresas multinacionales de reciente implantación, como es el caso de General Electric Plastic, que ha supuesto un impulso para la zona.

La comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor, absorbe gran parte de la inversión industrial en la Región, configurándose como una de las más importantes. Destacando el protagonismo de la Industria química, y también el hecho de que prácticamente la mitad de la inversión del grupo regional de Metalurgia-Construcción de maquinaria tiene lugar en esta comarca.

#### 6.4.1. MINERÍA

La actividad minera tiene especial interés en la comarca-área de estudio, ya que en la Sierra de Cartagena se han explotado desde antiguo varios tipos de sustancias minerales, que aunque ya han cesado, siguen teniendo efectos sobre el Mar Menor, producidos principalmente por el arrastre de partículas finas.

Esta actividad se ha ido manteniendo hasta tiempos recientes y ha ido generando un incremento en el contenido de metales pesados en los sedimentos arrastrados por los cursos de agua hacia el Mar Menor.

También existen explotaciones extractivas de áridos y mármol en el Cabezo Gordo que alteran han alterado su morfología y provocan un impacto en el paisaje.

#### 6.5. CONSTRUCCIÓN

La construcción es el grupo de actividad de la economía española que ha disfrutado de un comportamiento más expansivo desde mediados de los noventa.

Las cifras de licitación oficial del Ministerio de Fomento en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia muestran incrementos notables en el sector de la edificación y descensos en la rama de la obra civil.

En toda la Región se han aprobado diversos planes parciales que vienen a crear 23000000 metros cuadrados para urbanizar y que se materializarán en la edificación de más de 46000 viviendas. Estos hechos indican el ritmo imparable de este crecimiento y que según los expertos continuará en los próximos años, aunque las previsiones indican una leve desaceleración de los índices de construcción debido a las cifras históricas que han alcanzado en los últimos años. (Fuente: Suplemento del Salón Inmobiliario de Madrid, La Verdad 22 de Junio de 2005)

En cuanto a la construcción de viviendas en España, el comportamiento es similar al de la Región de Murcia, descienden las de protección oficial y aumentan aunque no de forma significativa, las libres. Los niveles de viviendas construidas son superiores a los de la media nacional y la mayor disponibilidad en la actualidad son las viviendas de carácter libre.

El alto crecimiento experimentado por este sector se ha visto apoyado tanto en la obra pública como en la edificación y dentro de esta última en la residencial. A modo de ejemplo y como dato espectacular, en los cinco primeros meses del año 2003 la cifra de viviendas que comenzaron a edificarse fue de 13093, lo que supuso un incremento del 54 % con respecto al 2002. Durante el primer cuatrimestre del año presente según los datos de licencias concedidas por ayuntamientos, muestran un aumento de más del 50 % el número de edificios que hay por construir, y un 19% la superficie destinada a ser edificada. Además no solo aumenta el número de nuevas viviendas, sino que también se han dado más licencias de rehabilitación de antiguos inmuebles. Por lo tanto en la Región de Murcia, la construcción de viviendas libres prosigue su aumento y las de protección oficial disminuyen, y en general también aumentaron las viviendas terminadas.

Por su parte la superficie a construir ha aumentado en más de un millón de metros cuadrados si se compara con los ejercicios del 2003 y 2004. Cifras como estas auguran que el sector de la construcción en la Región, continuará siendo uno de los principales motores del crecimiento económico regional.

El consumo aparente de cemento (indicador que refleja la marcha del sector) ha ido manteniendo un crecimiento superior al del resto de España, aunque las cifras tienden a reducirse progresivamente.

En general se observan unos valores optimistas en la edificación residencial y no se aprecia, al menos a medio plazo, descensos importantes en el nivel de viviendas iniciadas.



**Figura 6.5.1: Grúas realizando la urbanización La Torre (Polares World) en el termino municipal de Torre Pacheco . Julio 2005.**

Las causas del empuje que sufre este sector en la región se deben al bajo nivel de los tipos de interés, a la atonía en bolsa y al dinamismo demográfico regional.

El mercado inmobiliario en la Región de Murcia esta en pleno auge. El precio del metro cuadrado en la región ha pasado de 396 euros en 1995 a 1288 euros en 2004, es decir se ha triplicado. Este crecimiento se ha producido por encima de la media del resto de España, lo que parece demostrar que aun le queda camino por recorrer. Debido a las facilidades encontradas por los inversores, las perspectivas inmobiliarias han cambiado por completo en Murcia.

Los municipios de la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor, han sufrido también los efectos del auge de la construcción. En concreto en TorrePacheco

durante 2004 se triplicó el número de construcciones iniciadas con respecto al año 2003. Como observamos en la siguiente tabla de las viviendas terminadas, desde el año 2000 el aumento es una tendencia generalizada en todos los municipios que conforman la comarca.

**Tabla 6.5.1.: Viviendas terminadas en la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor (2000-2004).**

|                                  | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
|----------------------------------|------|------|------|------|------|
| (*) Los Alcázares                | 47   | 68   | 39   | 61   | 34   |
| Cartagena                        | 290  | 836  | 036  | 847  | 282  |
| Fuente Álamo                     | 5    | 4    | 26   | 26   | 82   |
| San Javier                       | 82   | 59   | 628  | 91   | 98   |
| San Pedro del Pinatar            | 47   | 51   | 88   | 38   | 63   |
| Torre Pacheco                    | 39   | 52   | 24   | 33   | 21   |
| La Unión                         | 8    | 3    | 39   | 88   | 45   |
| Campo de Cartagena-<br>Mar Menor | 438  | 083  | 080  | 284  | 825  |
| <b>CARM</b>                      | 567  | 1529 | 2989 | 2282 | 5800 |

**Fuente:** Boletín estadístico de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transporte, 2005

Aunque la mayoría son de carácter principal, el porcentaje de viviendas secundarias es importante en algunos municipios (sobre todo costeros como Los Alcázares y San Javier) debido al marcado carácter estacional que tienen estas viviendas.

Especial interés mostraremos a un nuevo concepto de urbanizaciones y residenciales que se están extendiendo por nuestra Región, deteniéndonos en los proyectos que se están realizando y que se realizarán en los próximos años en la Comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor. Estos grandes proyectos van unidos en la mayoría de los casos a campos de golf, constituyendo los denominados “resorts” que analizaremos más adelante en el apartado de Turismo.

## 6.6. TRANSPORTES

Destacar por su importancia en este sector, e incluido dentro de nuestra comarca objeto de estudio, el aeropuerto de San Javier, en la actualidad único aeropuerto en la Región y el Puerto de Cartagena, de importancia tanto histórica como comercial.

El aeropuerto de San Javier muestra una tendencia de aumento de su actividad espectacularmente, tanto en el total de operaciones como en el número de viajeros que lo utilizaron en sus desplazamientos, estos últimos aumentando en un 53,4 % en el año 2004 respecto al 2003. Esto puede explicarse por el atractivo turístico de la Región de Murcia, además de la irrupción en el mercado de compañías aéreas de bajo coste.

En lo que atañe a transporte marítimo en esta Región solo nos podemos referir al Puerto de Cartagena, que aunque muestra resultados positivos en cuanto a datos de carga y descarga de toneladas de mercancías de la más diversa índole, siguen descendiendo el número de buques entrados en la Región, pues el resto de puertos no registra actividad de este tipo.

## 6.7 SERVICIOS

El sector servicios posee una gran importancia de las actividades terciarias en el conjunto de la economía. Presenta una elevada heterogeneidad (restauración, turismo y ocio, servicios sanitarios, educativos, empresariales, doméstico, etc...).

En general, el sector terciario nacional, con el paso de los años, ha sufrido un crecimiento, presentando la economía regional una relación parecida al conjunto nacional, aunque la economía murciana ha sufrido oscilaciones más intensas como demuestran las tasas de variación anuales del VAB real terciario en las dos últimas décadas. Igual ocurre con la evolución del empleo en este sector, que refleja los mismos patrones pero con un crecimiento mayor en la Región de Murcia (con mayores oscilaciones también) que ha permitido un aumento del empleo tanto en ramas

relacionadas con la hostelería como en otras ramas empresariales. El sector servicios ha aumentado su participación en la economía, aunque en términos de productividad los datos muestran tanto a nivel regional como en el conjunto nacional un deterioro en favor de otros sectores.

En cuanto a los servicios de mercado las actividades más importantes son el comercio y la reparación, la Inmobiliaria y servicios empresariales (estas dos actividades abarcan más del 50% de este subsector), los transportes y comunicación y Hostelería.

En lo que respecta al comercio cabe destacar la existencia en el 2002 de más de 7.000 comercios mayoristas y más de 22.000 minoristas en la Región de Murcia, (Fuente: Centro Regional de Estadística), constituyendo los municipios que conforman la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor aproximadamente el 17 % de los comercios mayoristas en la Región y el 22,5 % de los comercios minoristas. Esta comarca alberga una de las más importantes áreas comerciales de la Región, debido a la ubicación de municipios como Cartagena, y a la presencia de otros servicios relacionados con las actividades de ocio y otros productos que en el área se ofrecen.

## 6.8. TURISMO

Según los datos del INE para el año 2004 la oferta turística en España aumentó con respecto al año anterior, de los distintos tipos de alojamientos turísticos la mayoría son establecimientos hoteleros. El grado de ocupación ha disminuido en hoteles y apartamentos, aumentando en el turismo rural. Además disminuyen el número de pernoctaciones de turistas no residentes (que han sido principalmente británicos y alemanes) y han aumentado las de turistas nacionales.

Una característica del turismo mediterráneo español es la elevada concentración en los meses estivales, generando importantes problemas económicos, sociales y medioambientales (financiación de infraestructuras para uso temporal, infradotación de las mismas, deterioro en la calidad de los servicios, tratamiento inadecuado de aguas y residuos, etc...).

El turismo es un factor que incide de manera importante a la hora de valorar el sector servicios, configurándose esta actividad económica como una de las principales en la Región. En general este se sustenta en el clima privilegiado del que disfrutamos casi todo el año y la oferta turística amplia y variada: playa, interior, cultural, fiestas, deportes, etc.

Según la Dirección General de Infraestructuras de Turismo (Consejería de Turismo, Comercio y Consumo) los datos a 31 de diciembre de 2004 muestran que el total de plazas hoteleras era de 43.510, contando con 2.702 establecimientos (hoteles, apartamentos, alojamientos rurales, etc...) registrando para ese mismo año un total de 1.176.766 viajeros y 4.958.979 de pernoctaciones (siendo la mayoría de estas en la costa). Estas cifras dan cuenta de un incremento en la demanda de servicios turísticos, ya que estas han ido aumentando su número a lo largo de las últimas décadas.

En cuanto al origen geográfico de los visitantes, son Madrid, Andalucía, Valencia y Castilla la Mancha los principales lugares de procedencia nacionales, en el apartado extranjero destaca la procedencia de ciudadanos de la Unión Europea, principalmente del Reino Unido, Francia y Alemania.

Se mantiene la tendencia al alza en la llegada de turistas extranjeros, experimentando una variación interanual (2003-2004) del 35.5% en la Región de Murcia frente al 3.4 % de España en el mismo periodo.

El atractivo principal de nuestra Región sigue siendo el turismo de sol y playa, produciendo así una mayor entrada de viajeros en los meses de verano y una concentración de los mismos en el litoral. La Costa Cálida de Murcia absorbe la mitad de las plazas hoteleras y más del 40 % de los viajeros. En su conjunto ha experimentado un aumento del 6.8 % en el número de viajeros, aunque las pernoctaciones han disminuido en un 4.8% respecto al 2003.

Es aquí donde la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor ha adquirido con el paso de los años un importante protagonismo, pues aporta un relevante peso en el turismo de la Región.

El buen clima, los valores anuales de insolación, los vientos y la salinidad de la laguna han permitido un espectacular desarrollo turístico, que alcanza sus mayores cifras en La Manga (Cartagena- San Javier) seguida del litoral comprendido entre Los Alcázares y Lo Pagan (San Pedro del Pinatar). Además del turismo de sol y playa, también ha proliferado un turismo de salud atraído por los lodos terapéuticos existentes en el Norte de la Laguna y debido a la oferta residencial y hotelera especializada en talasoterapia; actualmente encontraremos en la comarca 5 centros especializados.

Las actividades turísticas en el Mar Menor comenzaron a principios del siglo pasado. El turismo tradicional tenía un bajo impacto en el paisaje y las dinámicas del Mar Menor. In fact, some constructions developed by this traditional tourism, in particular the wood structures for bathing, led to the appearance of shadow habitats, allowing the settlement and development of sciaphilic assemblages of high interest.

Los usos intensivos en el Mar Menor empezaron durante principios de la década de los sesenta, con el desarrollo urbano y turístico de La Manga del Mar Menor, ña barrera arenosa que encierra al Mar Menor, y con la creación de puertos deportivos y canales de comunicación para barcos entre la laguna y el mar abierto, a través de 'El Estacio'. Las actividades turísticas han promovido una ocupación intensiva del territorio para viviendas y otras construcciones durante las últimas décadas. Esta ocupación del terreno no se detiene con las nuevas urbanizaciones que hay proyectadas y las que se están llevando a cabo en la actualidad.

El crecimiento de este sector y sobre todo la falta de planificación y ordenación incorporando criterios ambientales, ha ocasionado impactos paisajísticos en la zona, al igual que origina una gran demanda de recursos y generación de residuos con un marcado carácter estacional. La inadecuación de la gestión de estos residuos, genera importantes efectos en el Mar Menor (contribuyendo fundamentalmente a su eutrofización).

En la actualidad, es muy difícil separar la promoción turística del desarrollo urbanístico y de la promoción de infraestructuras e instalaciones de ocio y esparcimiento.

La mayor oferta en el negocio turístico en la comarca corresponde a La Manga, que cada año recibe más de 90.000 turistas, siendo en términos generales para la Comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor la cifra de unos 200.000 turistas al año.

La mayor parte de la oferta de acogida es de tipo residencial, que llega a alcanzar en algunas áreas, casi el 80% del desarrollo urbanístico global, y que se establece en forma de segunda residencia, frente a los alojamientos temporales (hoteles y otros tipo de hospedajes).

El número de viajeros ha aumentado en el año 2004 con respecto al 2003 tanto en la Manga (2,5%) como en el Mar Menor(10,4%) no habiendo retrocedido con respecto al año anterior y sufriendo una disminución en el número de pernoctaciones como la tendencia experimentada en toda la Costa Cálida. (Fuente: Conserjería de Turismo, Comercio y Consumo, 2005).

Se mantienen las situaciones de temporalidad muy marcadas, que generan situaciones de carencias infraestructurales importantes, para cubrir los picos de demandas de abastecimiento y saneamiento. Además añadir el deterioro de hábitat que supone la masificación residencial sobre todo en los modelos de edificación intensiva.

Este tipo de desarrollo económico basado principalmente en la oferta urbanística resulta un modelo muy rentable y competitivo desde el punto de vista macroeconómico, aunque lleva asociado numerosas incidencias y problemáticas ambientales derivadas de la “no sostenibilidad” del modelo actual.

Durante los últimos años se ha incrementado el peso económico de la industria del golf. La organización ecologista Greenpeace en su informe “Destrucción a toda costa 2005” llama la atención ante el aumento de las viviendas asociadas a los campos de golf, en España el 70 5 de los campos están vinculados a proyectos inmobiliarios y las previsiones actuales son que de los 300 campos actuales se pasará a 500 en los próximos diez años, según esta fuente ecologista.

El negocio del golf y “asociados” se extiende por toda la Región, actualmente existen 54 campos de golf proyectados en la cuenca del Segura, de los cuales 14 están

en funcionamiento o en construcción. (La Verdad, 8 de marzo de 2005). Las autoridades públicas y grupos económicos apuestan por esta nueva política turística de calidad, que atenta contra el desarrollo sostenible de la Región.

Parece que a lo largo de esta década se convertirá en uno de los motores de la economía regional: el de los resort; complejos de lujo y de semilujo vinculados al mundo del golf, que a largo plazo podrían llegar a duplicar la población asentada en la Región. Según algunos expertos, las aglomeraciones residenciales junto a los campos de golf son la base del futuro turístico regional. Según DBK, la Comunidad ha sido durante 2003 la primera región española en la que más viviendas vinculadas al golf se han vendido, con un 31% del total.



**Figuras 6.8.1 y 6.8.2: Campo de Golf de Mar Menor Golf Resort y LA Manga Club, ambos situados en la comarca del campo de Cartagena-Mar Menor.**

Estos grandes complejos atraen sobre todo a visitantes extranjeros y personas con alto nivel adquisitivo (gente de negocios, que viene a pasar un fin de semana, aunque también familias y colectivos). Mar Menor Golf Resort cuenta con 80 % clientes extranjeros (Fuente: Polaris World).

Existe en toda la Región un interés vital para asegurar a medio y largo plazo los recursos hídricos, y también la importancia del sector agrícola, que se queja de falta de agua; si a esto le añadimos el fomento de la construcción de campos de golf que deben ser regados, el conflicto es evidente.

En la comarca del campo de Cartagena-Mar Menor, actualmente existen en funcionamiento o en fase de construcción, 9 proyectos de resorts de este tipo, que cuentan en total con 14 campos de golf, y mas de 15000 viviendas, además de toda la infraestructura de servicios que les acompaña (hoteles, restaurantes, centros deportivos, balnearios, etc...). Además se encuentran en diversos trámites administrativos, algunos aún sobre el papel, 7 proyectos más.

En cuanto al caso de los puertos deportivos, la fiebre de su construcción continua por toda la costa española, el caso de Puerto Mayor, ha saltado a los medios de comunicación (incluso nacionales) y lo destacamos por estar incluido en lo que venimos denominando la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor y por tanto afectándole directamente. Consistía en 2000 viviendas proyectadas en el Complejo de Puerto Mayor, ubicado en San Javier .Finalmente el Ministerio de Medio Ambiente ha dado el paso definitivo para paralizar el proyecto de Puerto Mayor, en La Manga La Dirección General de Costas presentó el recurso contencioso administrativo en el Tribunal Superior de Justicia exigiendo la paralización de las obras, según confirmaron fuentes de las organizaciones ecologistas Anse y Greenpeace. El recurso está argumentado en el informe que ha realizado Costas, y que concluye que las obras de construcción del puerto que se están llevando a cabo en el Estacio implican «un riesgo grave de provocar un colapso en el ecosistema del Mar Menor» (La Verdad, 20 de marzo de 2005). En cuanto a la dársena deportiva, la declaración de impacto ambiental positiva permite la obra.



**Figura 6.8.3: Obras del polémico Puerto Mayor en La Manga del Mar Menor (San Javier). En la imagen de la derecha se observa con más detalle.**

## 7. PROBLEMATICA AMBIENTAL

El creciente desarrollo económico de la Región de Murcia conlleva efectos directos e indirectos en el medioambiente, que en este apartado comentaremos, haciendo especial hincapié en los temas que más influyen a la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor. El especial aumento en la construcción de viviendas, campos de golf y asociados, los puertos deportivos y el déficit en las instalaciones depuradoras son varios de los temas que influyen en el desarrollo desmesurado que creemos que se está llevando a cabo en la Región.

### 7.1 TERRITORIO Y PRESIÓN URBANÍSTICA

La disponibilidad de suelo en la Región la ha convertido en una zona muy apetecible para inversores inmobiliarios, que están transformando el paisaje a un ritmo vertiginoso. Además parece que desde las administraciones públicas existe un respaldo a determinados proyectos urbano-turísticos, que prevén sean el motor de la economía murciana (recalificaciones en el litoral, apoyo a un nuevo aeropuerto...). La Consejería de Turismo dentro de su llamado “nuevo modelo turístico de calidad” ha concretado planes de urbanización masiva, nuevos puertos deportivos e innumerables campos de golf, repartidos tanto por zonas vírgenes de la costa como en zonas saturadas como La Manga y el Mar Menor. Un ejemplo de esta dinámica actual sería la aprobación por el Ayuntamiento de Cartagena de la modificación del Plan General en lo que afecta a la urbanización Novo Carthago, que prevé la construcción de unas 10000 viviendas en seis millones de metros cuadrados en las cercanías del Mar Menor.

Solo los municipios de la Región sin espacio suficiente para el golf se han quedado sin desarrollar una instalación de este tipo. La mayoría de los ayuntamientos se encuentra en trámites de modificar su Plan General de Ordenación Urbana con el objetivo de recalificar terrenos.

En el caso de la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor, este desarrollo tiene previsto albergar unas 11.000 viviendas en diferentes urbanizaciones, casi todas ellas con campo de golf.

En el municipio de Torre Pacheco, además del campo de golf municipal con que ya cuenta, se está construyendo el complejo Mar Menor Golf Resort, que lleva a cabo la empresa Polaris World (empresa que prevé invertir 1000 millones de euros en los próximos cinco años) y además cuenta con cuatro proyectos mas pendientes de distintas autorizaciones. Fuente Álamo tiene también dos proyectos que se suman al recientemente inaugurado Hacienda del Álamo. En la actualidad en el municipio de San Javier se está construyendo un campo de golf de 18 hoyos y un hotel de cinco estrellas. Cartagena con la ampliación de La Manga Club (uno de los primeros campos que se desarrollaron en la Región) y la creación de la urbanización antes citada Novo Cartahago. Los Alcázares, tiene previsto la construcción de 8 hoteles con mas de 2000 plazas además de tres campos de golf. San Pedro del Pinatar , no afrontará iniciativas de este tipo según fuentes municipales al “no existir extensión suficiente”.

De momento se asegura que el riego de los campos de golf, se obtendrá de las depuradoras de los complejos o de la desalación del mar. Pero las infraestructuras no están claras y el conflicto por el uso del agua para el consumo de estos campos, en cualquier caso es evidente.

Además de la ocupación y alteración del territorio que sufre y sufrirá la comarca del Mar Menor debido al desarrollo urbano-turístico, el desarrollo agrícola también tiene consecuencias negativas en el entorno del Mar Menor. Este desarrollo genera un riqueza, pero tiene efectos demostrados en el aumento de la carga de nutrientes que van a parar al Mar Menor por el efecto de la escorrentía a través de ramblas y drenajes subterráneos con consecuencias medioambientales como cambios en las comunidades biológicas y características físico-químicas de la laguna.

## 7.2. USOS Y DESTINOS DEL AGUA

El agua y, más concretamente su escasez, es uno de los principales problemas de la Región de Murcia. Según diferentes estimaciones oficiales la demanda de agua en la Región de Murcia es superior a los recursos disponibles, junto a Alicante y Almería son comunidades que se identifican en el Libro Blanco del Agua como zonas estructuralmente deficitarias. Sin embargo, al igual que en España, el consumo de agua

por parte de la Región sigue aumentando, respecto al año 2001 en el año 2002 el consumo de agua de la Región de Murcia aumentó un 11,7 %.

En lo que respecta al precio del agua también sufre un crecimiento que viene desarrollándose con el paso de los años, y que en 2002 aumentó respecto al 2001 en un 6,6 % en el conjunto nacional, siendo el precio medio en 2002 de 0.81 euros /m<sup>3</sup> y un 5.9% en la Región pasando de 1,02 a 1,08 euros/m<sup>3</sup>.

Según datos del INE es destacable en la distribución sectorial del agua el peso de la agricultura que absorbe la mayor parte de los recursos disponibles tanto en el conjunto nacional como en la Región. El hecho de que la agricultura sea el sector con mayores requerimientos de agua por unidad de producto, da lugar a que sea la actividad que engrosa el citado déficit estructural. Al margen de la mayor o menor abundancia de lluvias, la demanda de agua para riego asciende a más del doble de todos los recursos hídricos disponibles, y lo cierto es que la superficie de regadío no para de crecer consecuencia de una intensa sobreexplotación de todas las aguas subterráneas de la Región. Estos regadíos ilegales se han creado y continúan creando al margen de toda la legislación vigente en materia de aguas y de medio ambiente. Las distintas leyes y decretos estatales desde 1985 hasta la actualidad dejan claro la imposibilidad de ampliar legalmente el regadío en la Cuenca del Segura.

Desde el año 1952, que se constituyó la Comunidad de Regantes del Campo de Cartagena (C.R.C.C.), este organismo se encarga de gestionar el agua para el riego en la zona-comarca de estudio, es la denominada “Zona Regable del Campo de Cartagena” y comprende una superficie de 41.562 Has, con 9.349 comuneros, en los términos municipales de Cartagena, Fuente Álamo, Los Alcázares, Murcia, San Javier, San Pedro del Pinatar y Torre Pacheco en la provincia de Murcia, incluyendo también El Pilar de la Horadada en la provincia de Alicante.

En la comarca del Campo de Cartagena-Mar Menor los recursos hídricos para el riego, según la Comunidad de Regantes del Campo de Cartagena son los provenientes del trasvase Tajo-Segura (122 Hm<sup>3</sup>), cuenca del Segura (4 Hm<sup>3</sup>) y la desaladora del Mojón (2,2 Hm<sup>3</sup>), junto con otros aprovechamientos secundarios como son las aguas subterráneas y la reutilización de aguas urbanas, agua, que es insuficiente para cubrir la

demanda potencial agrícola de agua en la Zona Regable, donde debido a la diferencia entre la evapotranspiración potencial y precipitación existe un déficit hídrico, y según los Regantes las necesidades reales son entre 180 y 200 Hm<sup>3</sup>.

### 7.3. CONTAMINACIÓN

La contaminación del agua en la Región de Murcia se enfrenta periódicamente a eventos contaminantes que en la mayoría de los casos quedan sin solución.

Los vertidos de aguas residuales y la contaminación difusa derivada del aporte de fertilizantes y abonos en los campos de cultivo del Campo de Cartagena están provocando una elevada concentración de materia orgánica y nutrientes que van a parar al Mar Menor, modificando sus características físico-químicas y biológicas. Entre los efectos más visibles y que afectan a sectores de la economía murciana, como es el caso del turismo, el Mar Menor se enfrenta cada año una invasión de medusas provocada por la excesiva carga que la laguna presenta. Interfiere en los intereses turísticos y supone un coste importante para la administración pública con la realización de acciones paliativas que no aportan solución real al problema.

En respuesta a la proliferación de medusas en las aguas del Mar Menor la Consejería de Agricultura y Agua desarrolla las siguientes acciones: Control de las poblaciones mediante su pesca selectiva: Artes de arrastre de superficie, Protección de las playas mediante la instalación de redes antimedusas y Actuaciones de investigación. Todas estas actuaciones llevan por tanto asociados un coste para la administración. En el gráfico mostrado a continuación se observa la evolución de las capturas de medusas desde el primer año que se empezaron a recoger.

El crecimiento mal planificado de las urbanizaciones costeras es un hecho común en muchos de los municipios de la comarca. Las depuradoras de la zona son incapaces de depurar la gran cantidad de aguas residuales generadas por la creciente población litoral, que se multiplica en épocas veraniegas. No funcionan bien, contaminan los cultivos de la zona, degradan el entorno, generan hedores y vierten al mar el agua residual sin tratar.

Las aguas residuales de las depuradoras de Los Alcázares vierten a la rambla del Albuñón y de las de La Loma - Los Urrutias vierten a la rambla del Miedo, que más tarde llegan al Mar Menor. En verano, saturadas por la masificación que sufren debido a la incapacidad técnica de las mismas, en ocasiones vierten las aguas sin depurar. Por ejemplo la depuradora de San Javier en los meses de verano al saturarse inunda con sus aguas cultivos próximos y la carretera de acceso al aeropuerto. La Comisión Europea reconoció en el año 2000 que los municipios ribereños del Mar Menor incumplen la Directiva sobre Aguas Residuales. La Comunidad Autónoma se vio obligada, tras las denuncias de grupos ecologistas, a declarar el Mar Menor Zona Sensible, por lo que se debería aplicar tratamientos terciarios a las aguas que actualmente se vierten en diferentes lugares.

#### 7.4. OTROS PROBLEMAS AMBIENTALES

Entre los diversos problemas ambientales que sufre la Región y en concreto la comarca del Campo de Cartagena- Mar Menor también destacamos:

La construcción y ampliación de puertos: El ya citado Puerto deportivo de Puerto Mayor, no exento de polémicas en cuanto a su legalidad, taponará uno de los tres canales de renovación del agua de la laguna. Y la ampliación del puerto deportivo de San Pedro del Pinatar destruye parte del Parque Regional de Las Salinas.

Los nuevos puertos de amarre, el aumento de las embarcaciones, el auge de las actividades de ocio y recreativas-ligadas al medio acuático- en época estival, los nuevos paseos, la regeneración de playas artificialmente (en La Manga y el Mar Menor, gran parte de las playas pierden arena debido en parte a la construcción, la solución se ha resuelto con la regeneración artificial de las mismas), la aparición de desechos y escombreras sin sanción o vigilancia de las mismas, etc...

## 8. REFERENCIAS

- Anuario Estadístico de la Región de Murcia 2003. Tomo 2: datos municipales.* Consejería de Economía, Industria e Innovación. Dirección General de Economía, Planificación y Estadística.
- Asociación Naturistas del Sureste. [www.asociacionanse.org](http://www.asociacionanse.org)
- Ayuntamiento de Fuente Álamo. [www.ayto-fuentealamo.es](http://www.ayto-fuentealamo.es)
- Ayuntamiento de Torre Pacheco. [www.ayto-torrepacheco.es](http://www.ayto-torrepacheco.es)
- Ayuntamiento de Los Alcázares. [www.ayto-losalcazares.es](http://www.ayto-losalcazares.es)
- Ayuntamiento de Cartagena. [www.ayto-cartagena.es](http://www.ayto-cartagena.es)
- Ayuntamiento de San Pedro del Pinatar. [www.aytosanpedrodelpinatar.com](http://www.aytosanpedrodelpinatar.com)
- Centro Regional de Estadística (CRE) [www.carm.es/econet/](http://www.carm.es/econet/)
- Comunidad de Regantes del Campo de Cartagena. [www.crccar.org](http://www.crccar.org)
- Consejería de Agricultura y Agua. Servicio de Pesca y Acuicultura. [www.carm.es](http://www.carm.es)
- Consejería de Turismo y Ordenación del Territorio. Dirección General de Infraestructuras de Turismo. [www.carm.es](http://www.carm.es)
- Consejo Económico y Social de la Región de Murcia. [www.cesmurcia.es](http://www.cesmurcia.es)
- Consultora DBK. Análisis Sectorial y Estratégico. [www.dbk.es](http://www.dbk.es)
- Instituto Nacional de Estadística de España. [www.ine.es](http://www.ine.es)
- Obras Públicas, Vivienda y Transportes. Destrucción a toda costa 2005.* Boletín Estadístico N°66 y N°67. Informe Greenpeace.
- Periódico La Verdad. [www.laverdad.es](http://www.laverdad.es)
- Polaris World .[www.polarisworld.com](http://www.polarisworld.com)
- Portal turístico de la Región de Murcia. [www.murciaturistica.es](http://www.murciaturistica.es)
- Murcia en cifras 2004.* Consejería de Economía, Industria e Innovación. Dirección General de Economía, Planificación y Estadística.
- Murcia en cifras 2005.* Consejería de Economía, Industria e Innovación. Dirección General de Economía, Planificación y Estadística.
- Varios autores, coordina: Jose Colina Sueiras. *La economía en la Región de Murcia.* Instituto Cajamar. Caja Rural Intermediterránea, Cajamar, 2004

Varios autores. *Memoria sobre la situación socioeconómica y laboral 2002*. Consejo Económico y Social de la Region de Murcia, Julio 2003.

Varios autores. *Memoria sobre la situación socioeconómica y laboral 2003*. Consejo Económico y Social de la Region de Murcia, Julio 2004.